

1. **REPUBLIKA SLOVENIJA, Vlada Republike Slovenije**, Gregorčičeva 2n0a,ti1č0n0a0 Lj št ev i 5854814; davčna številka: j d 7 6 5 9 9 5 ž du z 29. členom premoženju države in samoupravnih 11/18k 79/18, 61/20 –skupnost ZDLGPE in 175/20) zastopa:

CENTER ŠOLSkih IN OBŠOLSkih in DEJAVNIOS Tjubljana, matična št ev i 5671221; davčna 89416046; j l k k ga: zastopa direktor Branko Kumer, (v nadaljevanju: prodajalec)

ter

2. **MESTNA OBČINA Ptuj**, 2250 Ptuj, ki jo zastopa ažjušpeakm ĵ ai Ń no š ka C št ev i l k a : d a 5 8 3 a 5 9 8 6 7 5 2 3 7 j (v nadaljevanju: prodajalka)

in

3. **KUPEC**, naslov _____, morebitni zastopnik _____, davčna številka ali ID za DDV: _____

sklenejo naslednjo

PRODAJNO POGODBO

1. člen

Pogodbene stranke ugotavljajo, da sta prodajalca ~~lastnici Mladinskega hotela~~, knjižni Osojnikova cesta 9, 2250 Ptuj:

- nepremičnina katastrska občina 400 (ID B537511), s površino 66,7 m²,
- nepremičnina katastrska občina 400 (ID B537613), s površino 346,6 m²,
- nepremičnina katastrska občina 400 (ID B804139), s površino 395,3 m²,
- nepremičnina katastrska občina 3154 (ID B538909), s površino 186,3 m²;

in sicer: Republika Slovenija v Ptuj, površina vesenhi hp odseal no v 994,98 m² e znaša

- da je Center šolskih in obšolskih -14/2017/3 z dne 5.12.2017 določen za redni projekt in nasti Republike Slovenije ima na podlagi prvega odstavka 2. člena ZDLSPE in 18, 79 / ZSPDSLS-1), zakonsko pooblastilo za odločanje in sklepanje premoženjem države;
- nepremičnina (v nadaljevanju: predmetna nepremičnina) preme inki se v prostorih nahajajo;
- da pri predmetni nepremičnini ni vknjižena nobena lastninsko pravico na nepremičnini;
- da je predmetna nepremičnina v lasti avtoritativno določena lastnina;
- da ima predmetna nepremičnina dovoljenje, katerega je izdala Upravna enota Ptuj, dne 10.351-529/92-4-BJ9 za mladinski hotel, zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja 511520/924-BF z dne 7.6.1999;
- da je za predmetno nepremičnino izdana enotna matična številka, -133147-2270015 ki jo je, dne 24.7.2015, izdalo podjetje Inženirski inštitut LUKA Hočeva

- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora na izvajanjem pogodbe
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javne škode ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku posredniku.

11. člen

Skrbnici pogodbe na strani prodajalcev sta _____ (Center šolskih in obšolskih d
_____ (Mestna občina Ptuj) .

Skrbnik pogodbe s strani kupca je _____.

V primeru, da se v času trženjskega skrbnik pogodbe, to sprejema razmerj
pogodbena stranka obvesti drugo stranko z dopisom, s
dopisa.

13. člen

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišejo vse pogo
izvodih, prodajalec prejme dva (2) izvoda, prodajalka dva (2) izvoda, kupec dva (2) izvoda, od katerih bo
zastopniku kupca, _____ en (1) izvod pogodbe
davka na promet nepremični stvari in tujem vpisu in se unovči v enotni št. 101/2015
Kupec prodajalcema posreduje kopiji notarsko overjenih pogodb.

Številka:

Kraj, datum:

PRODAJALEC:

Republika Slovenija

Vlada Republike Slovenije

PO POOBLASTILU

Center šolskih dejavnosti šolskih

direktor, Branko Kumer

Številka:

Kraj, datum:

PRODAJALKA:

Mestna občina Ptuj

županja, Nuška Gajšek

Kraj, datum:

KUPEC: